

ПРОЕКТ

КОНТРАКТ № _____

на выполнение работ

(идентификационный код закупки – 23 39107004928910701001 0001 001 4120 243)

г. Саки

« ____ » _____ 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» города Саки Республики Крым (сокр. МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **директора Жовтецкой Людмилы Юрьевны**, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____ (указывается полное наименование организации-подрядчика (с указанием ее организационно-правовой формы) или фамилию, имя и отчество (при наличии) подрядчика-физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), именуем _____ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____ (указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель подрядчика, уполномоченный на подписание контракта), с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании части 67 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), распоряжения Главы Республики Крым от ____ __ 20__ г. № ____ «Об определении единственного подрядчика», заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанность выполнить работы на объекте: **«Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2»** (далее – объект, работы) в соответствии с прилагаемыми Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту) (далее – Приложение № 1), Графиком производства работ (Приложение № 2 к Контракту) и Сметной документацией (Приложение № 3 к Контракту) (далее – Сметная документация) и сдать выполненные работы Заказчику в установленные Контрактом сроки, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере и в порядке, которые установлены Контрактом.

1.2. Виды и объем работ указаны в Сметной документации, которая является неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Общий объем Работ по Контракту равен одной условной единице.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____) рублей __ (____) копеек, в том

числе НДС¹ 20% _____ (_____) рублей __ (____) копеек и включает в себя все расходы, связанные с выполнением работ в соответствии с условиями Контракта, в том числе:

- стоимость выполнения всего объема работ;
- стоимость материалов и оборудования, используемых для выполнения работ;
- стоимость сертификации/декларирования соответствия материалов и оборудования (в случае, если это предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации);
- стоимость доставки материалов и оборудования до места выполнения работ, их погрузки и разгрузки, хранения, охраны;
- затраты на утилизацию строительных отходов и возмещение за негативное воздействие на окружающую среду;
- стоимость гарантийного обслуживания;
- накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, сборы другие обязательные платежи, действующие на момент исполнения Контракта,
- стоимость затрат Подрядчика по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, объекта капитального ремонта и оборудования до сдачи объекта капитального ремонта Заказчику;
- другие затраты, прямо не поименованные в контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчиком в соответствии с контрактом по согласованию с Заказчиком;
- прочие расходы.

Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных разделом 12 Контракта.

2.2. Платежи по Контракту осуществляются в пределах бюджетных ассигнований и фактически доведенных на соответствующий год сумм финансирования.

При сокращении бюджетных ассигнований на проведение работ сумма лимита уменьшается на недофинансированную часть и оформляется дополнительным соглашением к Контракту.

2.3. Заказчик производит перечисление целевого авансового платежа в размере 30 (тридцать) процентов от цены Контракта, но не более доведенных до Заказчика бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год на лицевой счет Подрядчика, предназначенный для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, открытый Подрядчиком в территориальном органе Федерального казначейства в порядке, установленном Федеральным казначейством, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания соответствующего дополнительного соглашения с указанием счета, открытого в территориальном органе Федерального казначейства.

2.4. Сумма авансового платежа по Контракту составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

¹ В случае если Подрядчик не является плательщиком НДС, указывается «НДС не облагается». В случае если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, указывается условие об уменьшении сумм, подлежащей уплате физическому лицу, на размер налоговых платежей, связанных с уплатой по контракту.

2.5. Погашение суммы выданного аванса осуществляется путем зачета 50 (пятидесяти) процентов стоимости выполненных и принятых работ, подлежащих оплате, до полного погашения аванса.

2.6. В случае ненадлежащего погашения Подрядчиком авансового платежа, Заказчик имеет право на применение пункта 1 статьи 395 Гражданского Кодекса Российской Федерации, за каждый день просрочки.

2.7. Днем исполнения Заказчиком обязательства по оплате авансового платежа считается день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

2.8. Указанный порядок авансирования и погашения аванса действуют, если иное не установлено действующим законодательством на дату заключения Контракта.

2.9. Выплата аванса при исполнении контракта, заключенного с участником закупки, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не производится.

2.10. Оплата за выполненные работы осуществляется безналичным расчётом платёжным поручением путём перечисления Заказчиком денежных средств на отдельный счет, открытый Подрядчиком в банке, с которым Подрядчик заключил договор о банковском сопровождении Контракта, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), на основании надлежащим образом оформленного документа на оплату, предоставленного Подрядчиком, при наличии предоставленного Заказчику комплекта исполнительной документации, в пределах, доведенных до Заказчика лимитов бюджетных ассигнований, при наличии бюджетного финансирования и поступления денежных средств на счет Заказчика.

Расчеты за выполненные работы между Подрядчиком и Заказчиком производятся с применением к стоимости работ в актах о приемке выполненных работ (форма КС-2) коэффициента снижения стоимости работ (тендерного коэффициента), определенного по результатам отбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

Коэффициент снижения стоимости работ (тендерный коэффициент) определяется как частное от деления цены контракта, предложенной участником на начальную (максимальную) цену контракта, указанную в Объявлении о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

Днем исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненных работ, указанных в пункте 1.1 Контракта, считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

2.11. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований, установленных Приложением № 1, Сметной документацией и условиями настоящего контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком недостатков.

2.12. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной Заказчиком в одностороннем порядке:

- на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных разделом 8 Контракта;
- на сумму непогашенного аванса в полном объеме в случае прекращения Контракта по любому основанию (при наличии);
- на сумму излишне уплаченных денежных средств, в соответствии с пунктами 5.4.9, 5.4.10 Контракта;
- на сумму расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

2.13. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, подлежит уменьшению на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.14. Сбор всех необходимых для оплаты документов осуществляется Подрядчиком.

2.15. Валюта, используемая для расчетов, – рубль Российской Федерации.

2.16. Источник финансирования – средства бюджетного учреждения (субсидия из бюджета муниципального образования городской округ Саки Республики Крым на иные цели).

3. СРОКИ, МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок начала выполнения работ: 01 марта 2023 года.

Срок завершения работ на объекте: до 20 августа 2023 года (включительно).

3.2. Обязательства Подрядчика, предусмотренные пунктом 1.1 Контракта, считаются исполненными с даты выполнения работ в полном объеме, передачи в полном объеме документов, указанных в пункте 6.2 Контракта, и подписания Заказчиком (уполномоченным лицом Заказчика) актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 без замечаний.

3.3. Место выполнения работ: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2.

4. ПОКАЗАТЕЛИ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

4.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, материалами и оборудованием.

4.2. Показатели материалов и оборудования, используемые при выполнении работ, должны соответствовать Гражданскому кодексу Российской Федерации, Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иным положениям действующего законодательства Российской Федерации, ГОСТам, ОСТам, ТУ и подтверждаться соответствующими сертификатами (декларациями) о соответствии (в случае, если их наличие предусмотрено законодательством Российской Федерации) и другими документами, удостоверяющими их качество.

Копии сертификатов (деклараций) о соответствии (в случае, если их наличие предусмотрено законодательством Российской Федерации) и другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования, предоставляются Заказчику для ознакомления в процессе производства работ по требованию Заказчика и должны быть переданы Подрядчиком Заказчику в составе исполнительной документации в соответствии с пунктом 6.2 Контракта.

Материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны быть новыми (материал и оборудование, которые не были в употреблении, в ремонте, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства).

4.3. Подрядчик не вправе использовать в ходе выполнения работ материалы и оборудование, не соответствующие действующему законодательству Российской Федерации (если это может привести к нарушению требований, обязательных для Сторон, по охране окружающей среды и безопасности работ).

4.4. Заказчик и (или) лицо, уполномоченное Заказчиком на осуществление строительного контроля, имеет право осматривать и испытывать материалы и оборудование, применяемые Подрядчиком для производства работ. Все образцы материалов и оборудования должны быть предоставлены Подрядчиком за его счет в соответствии с выбором и требованиями Заказчика.

В случае, если произведенные по инициативе лиц, указанных в настоящем пункте, испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Контракта, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений, либо удержать сумму понесенных расходов из платежей при расчете с Подрядчиком.

4.5. Подрядчик обязуется обеспечить приемку, разгрузку и складирование прибывающих на объект материалов и оборудования.

4.6. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех используемых при выполнении работ материалов и оборудования до полного завершения работ, предусмотренных Контрактом (подписание обеими Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 (за исключением промежуточных актов по форме КС-2)).

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. принять на себя обязательства выполнить работы на объекте: **«Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2»** в сроки, предусмотренные Контрактом и приложениями к нему;

5.1.2. выполнить все предусмотренные Контрактом работы в сроки, с надлежащим качеством в соответствии с условиями Контракта и приложениями к нему и сдать результаты работ Заказчику по акту о приемке выполненных работ по форме № КС-2;

5.1.3. обеспечить выполнение работы на объекте: **«Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2»** в соответствии со сметными расчетами стоимости работ;

5.1.4. обеспечить производство работ и их качество в полном соответствии с условиями Контракта, в том числе обеспечить выполнение работ необходимыми материалами;

5.1.5. нести риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ до их приемки Заказчиком;

5.1.6. вести с момента начала работ и до их завершения, оформленные и заверенные в установленном порядке журнал производства работ и исполнительную документацию согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации;

5.1.7. при выполнении работ обеспечить мероприятия по шумозащите и сохранности действующих инженерных систем, по безопасному ведению работ, в том числе для третьих лиц и окружающей среды, по сохранению в надлежащем виде земли

и прилегающей территории, обеспечить поддержание и соблюдение на прилегающей территории правил санитарии и правил благоустройства.

В процессе выполнения работ осуществлять системный вывоз отходов, не допускать складирования мусора, неиспользованных материалов и оборудования более 3 календарных дней.

Соблюдать при выполнении работ правила техники безопасности, пожарной безопасности.

Технические решения, принятые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации;

5.1.8. после завершения работ произвести уборку объекта и прилегающей территории, вывезти весь мусор, неиспользованные материалы и оборудование, освободить территорию объекта от принадлежащей Подрядчику строительной техники, механизмов, приспособлений, инструментов, временных сооружений и другого имущества. Подрядчик должен организовать вывоз мусора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и правилами благоустройства территории муниципального образования городской округ Саки Республики Крым;

5.1.9. при выполнении работ обеспечить мероприятия по сохранности действующих инженерных систем, по безопасному ведению работ, в том числе для третьих лиц и окружающей среды, по сохранению в надлежащем виде земли и прилегающей территории, обеспечить поддержание и соблюдение на прилегающей территории правил санитарии и правил благоустройства.

Подрядчик не несет ответственность за сохранность инженерных сетей и иных коммуникаций если таковые не указаны в Рабочей документации (Рабочем проекте).

В случае возникновения необходимости работ по переустройству коммуникаций или выносу сетей инженерно-технического обеспечения из зоны проведения работ, не учтенных Сметной документацией (Приложение № 3 к Контракту), такие работы производятся по согласованию с Заказчиком за дополнительную плату.

Соблюдать при выполнении работ правила техники безопасности, пожарной безопасности.

Технические решения, принятые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации;

5.1.10. после завершения работ произвести уборку прилегающей территории, вывезти весь мусор, неиспользованные материалы. Подрядчик должен организовать вывоз мусора в соответствии с требованиями действующего законодательства (в случае, если такие требования установлены);

5.1.11. немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний, приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок;

5.1.12. обеспечивать доступ на территорию представителей Заказчика, органов местного самоуправления, уполномоченных государственных органов, организаций, осуществляющих надзор и контроль;

5.1.13. обеспечивать представителям Заказчика возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов, в том числе беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу объекта, представлять по требованию Заказчика отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию;

5.1.14. обеспечить своевременное устранение недостатков (дефектов) за свой счет, в том числе недостатков, указанных Заказчиком в журнале производства работ;

5.1.15. нести полную ответственность перед Заказчиком и третьими лицами, за нанесенный ущерб Заказчику или третьим лицам в ходе исполнения Контракта. Компенсировать Заказчику все убытки за весь ущерб, связанный с претензиями, предъявляемыми третьими лицами, и убытки, понесенные Заказчиком из-за ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий Контракта;

5.1.16. по запросу Заказчика предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта в порядке, указанном в пункте 13.2 Контракта;

5.1.17. в случае, если в период гарантийной эксплуатации объекта капитального ремонта обнаружатся недостатки (дефекты), устранить безвозмездно в порядке и сроки, установленные Контрактом;

5.1.18. до взыскания неустойки (штрафов, пеней) соблюдать претензионный порядок урегулирования спора (направлять Заказчику претензию, содержащую требование об уплате сумм неустойки (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Заказчиком своих обязательств по Контракту);

5.1.19. не предоставлять другим лицам и не разглашать иным способом конфиденциальную информацию, полученную в результате исполнения обязательств по Контракту;

5.1.20. в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение;

5.1.21. выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, работы из числа видов работ, предусмотренных Сметной документацией (Приложение № 3 к Контракту), при этом совокупная стоимость таких работ должна быть не менее 70% цены Контракта;

5.1.21.1. конкретные виды и объемы работ, определенные по предложению Подрядчика по форме, установленной приложением № 5 к Контракту, включаются в Контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной Сметной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 70% от цены Контракта;

5.1.22. в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения Контракта предоставить предложение о конкретных видах и объемах работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных пунктом 5.1.21, по форме, установленной приложением № 5 к Контракту;

5.1.23. установить камеры видеонаблюдения на объекте с трансляцией в режиме онлайн в течении 5 календарных дней с момента заключения Контракта;

5.1.24. привлечение Подрядчиком субподрядных организаций к выполнению

работ осуществляется по согласованию с Заказчиком;

5.1.25. подрядчик обязан оплачивать выполненные субподрядчиком работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора;

5.1.26. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, Подрядчик осуществляет замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика;

5.1.27. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. требовать приемки результатов выполненных работ;

5.2.2. требовать своевременной оплаты выполненных работ;

5.2.3. запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Контракта;

5.2.4. получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Контракта;

5.2.5. в ходе исполнения Контракта изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта;

5.2.6. пользоваться иными установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации правами.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. передать Подрядчику объект (предоставить в распоряжение) для производства работ на период выполнения работ и до их завершения;

5.3.2. проводить проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

В случаях, предусмотренных Контрактом, Заказчик проводит экспертизу результатов работ самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ;

5.3.3. при завершении работ Подрядчиком принять работы, выполненные надлежащим образом, в порядке, предусмотренном условиями Контракта;

5.3.4. оплатить надлежащим образом выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком работы в соответствии с условиями Контракта;

5.3.5. до взыскания неустойки (штрафов, пеней) соблюдать претензионный порядок урегулирования спора (направлять Подрядчику претензию, содержащую требование об уплате сумм неустойки (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Подрядчиком своих обязательств по Контракту).

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Контракта;

5.4.2. запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств Подрядчика по Контракту;

5.4.3. требовать от Подрядчика представления надлежащим образом

оформленных документов;

5.4.4. беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода выполнения работ, а также производить соответствующие записи в журнале производства работ, давать обязательные для Подрядчика предписания при обнаружении отступлений от условий Контракта;

5.4.5. по результатам приемки направлять мотивированный отказ от подписания акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2;

5.4.6. осуществлять строительный контроль за ходом и качеством выполняемых работ, в соответствии с требованиями статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительно-монтажных работ, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468, соблюдением сроков их выполнения и соответствием установленной Контрактом цене, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При этом в случае необходимости Заказчик в целях осуществления строительного контроля и надзора на Объекте вправе заключать договоры на услуги по строительному контролю с соответствующими организациями (далее – уполномоченное лицо Заказчика);

5.4.7. самостоятельно или через уполномоченное Заказчиком лицо приостановить производство любого из видов работ по Контракту при их производстве с отступлением от требований нормативной документации в строительстве;

5.4.8. ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования бюджетных средств;

5.4.9. требовать от Подрядчика возратить сумму излишне полученных денежных средств в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком (далее – излишне уплаченные денежные средства);

5.4.10. удерживать сумму излишне уплаченных денежных средств, сумму неотработанного (непогашенного) аванса и ранее не оплаченные (не удержанные) возвратные суммы (при наличии), суммы убытков и штрафные санкции (при наличии), расходов на устранение недостатков (дефектов) работ из сумм, подлежащих оплате по Контракту;

5.4.11. требовать у Подрядчика возмещение понесенных убытков в связи с привлечением Заказчика к административной ответственности в результате ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ;

5.4.12. пользоваться иными установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации правами.

6. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. Подрядчик не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала приемки результата выполненных работ (скрытых работ) должен письменно известить Заказчика и лицо, уполномоченное Заказчиком на осуществление строительного

контроля, о точной дате и времени передачи результата выполненных работ (скрытых работ).

6.2. Вместе с письменным извещением, указанным в пункте 6.1 Контракта, Подрядчик по акту приема-передачи передает Заказчику 3 (три) экземпляра исполнительной документации и письменное подтверждение соответствия переданной исполнительной документации фактически выполненным работам. Исполнительная документация должна быть сброшюрована.

6.3. Для проверки результатов выполненных работ в части соответствия условиям Контракта Заказчик в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ проводит экспертизу.

Экспертиза проводится Заказчиком своими силами или с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Для проведения экспертизы результатов выполненных работ эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта. Срок представления Подрядчиком дополнительных материалов составляет 3 (три) рабочих дня с момента направления запроса. При нарушении Подрядчиком срока представления дополнительных материалов срок приемки результатов выполненных работ, предусмотренный пунктом 6.4 Контракта, увеличивается на количество дней просрочки.

6.4. Приемка результата выполненных работ осуществляется Заказчиком по акту о приемке выполненных работ по форме № КС-2 на основании исполнительной документации в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, указанного в письменном извещении Подрядчика, предусмотренном пунктом 6.1 Контракта.

Акты приемки выполненных работ по форме КС-2 должны быть завизированы уполномоченным лицом Заказчика, осуществляющим функции строительного контроля за производством работ, путем проставления на каждом листе каждого экземпляра подписи уполномоченного лица Заказчика.

6.5. В случае, если представленный результат выполненных работ содержит отклонения от условий Контракта, Заказчик составляет перечень замечаний к результатам выполненных работ и в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня их обнаружения, направляет мотивированный отказ от подписания акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 (извещение о выявленных недостатках) с указанием сроков по устранению недостатков.

Извещение о выявленных недостатках направляется Подрядчику в письменной форме.

Подрядчик обязан устранить недостатки за свой счет в срок, указанный Заказчиком в извещении.

6.6. Заказчик не подписывает акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2 до устранения Подрядчиком выявленных недостатков.

6.7. В случае, если результат выполненных работ соответствует условиям Контракта, Заказчик принимает результат работ и подписывает акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2 в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания приемки.

Подписание акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 (за исключением промежуточных актов по форме КС-2) не осуществляется до предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

6.8. Заказчик вправе вместо безвозмездного устранения Подрядчиком

недостатков привлечь для исправления некачественно выполненных работ третьих лиц или устранить недостатки своими силами, потребовав от Подрядчика возмещения своих расходов, связанных с устранением недостатков.

6.9. Если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата выполненных работ в установленный Заказчиком срок не были устранены Подрядчиком, либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения обязательств по Контракту и потребовать возмещения причиненных убытков.

6.10. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков результата выполненных работ или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза.

Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами - обе Стороны поровну.

6.11. Приемка скрытых работ:

6.11.1. готовность скрытых работ подтверждается подписанием Сторонами актов освидетельствования скрытых работ;

6.11.2. подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания актов освидетельствования скрытых работ Заказчиком без замечаний и внесения записи в журнал производства работ. Извещение направляется в порядке, указанном в пункте 6.1 Контракта.

В противном случае по требованию Заказчика Подрядчик обязан вскрыть любую часть скрытых работ и восстановить ее после подписания актов освидетельствования скрытых работ за свой счет, за исключением случая, когда Заказчик, надлежащим образом извещенный о передаче скрытых работ, не прибыл для участия в их приемке.

В случае если Заказчик не потребовал вскрытия работ, выполненных без его подтверждения, при выявлении скрытых недостатков в период гарантийного срока, Заказчик имеет право потребовать проведения работ по вскрытию в соответствии с настоящим пунктом Контракта.

6.12. Заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления от условий Контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в письменной форме. Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки в срок, указанный в извещении. Извещение направляется в порядке, указанном в пункте 6.1 Контракта.

6.13. Датой окончания выполнения работ, предусмотренных Контрактом, считается дата подписания обеими Сторонами документа о приемке выполненных работ (за исключением промежуточных актов по форме КС-2).

7. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

7.1. Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики работ (при необходимости), результаты работ и иные показатели работ должны соответствовать Техническому заданию, условиям Контракта, требованиям действующего законодательства Российской Федерации, предъявляемым к работам соответствующего рода, в том числе требованиям

Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иным положениям действующего законодательства Российской Федерации, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным нормам, строительным нормам и правилам и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, в части не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

7.2. По согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики (при необходимости) которых являются улучшенными по сравнению с функциональными, техническими и качественными характеристиками, эксплуатационными характеристиками (при необходимости), указанными в Контракте.

7.3. Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания Сторонами последнего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Контракта о качестве. Гарантия качества результата работ распространяется на все составляющие результата работ.

Течение гарантийного срока начинается со дня подписания Сторонами последнего акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Контракта о качестве. Гарантия качества результата работ распространяется на все составляющие результата работ.

7.4. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов). Устранение недостатков (дефектов) осуществляется Подрядчиком за свой счет без последующей компенсации Заказчиком расходов на устранение недостатков (дефектов). Наличие недостатков (дефектов) и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

7.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков (дефектов) Заказчик подписывает акт в одностороннем порядке, при этом такой акт будет являться достаточным основанием для устранения недостатков Подрядчиком.

7.6. Если Подрядчик в течение срока, указанного Заказчиком, не устранит выявленные недостатки (дефекты), то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить недостатки (дефекты) своими силами или силами третьих лиц. Все расходы Заказчика, связанные с устранением недостатков (дефектов), оплачиваются Подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требования Заказчика о возмещении расходов.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего контракта.

8.2. В случае неисполнения Подрядчиком условий Контракта Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о расторжении Контракта.

8.3. В случае полного (частичного) неисполнения условий Контракта одной из Сторон эта Сторона обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

8.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

8.6. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа определяется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

8.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере:

- 5 процентов цены Контракта в случае, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно),

- 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в сумме, определяемой в следующем порядке:

- 5 000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно),

- 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.9. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ, предусмотренных пунктами 5.1.21 и 5.1.22 Контракта, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

8.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.11. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.12. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком

обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.13. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

8.14. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в сумме, определенной в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042:

- 5 000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно),

- 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.15. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.16. Применение неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Контракту.

8.17. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.18. В случае просрочки со стороны Подрядчика исполнения Контракта на срок более чем один месяц, Заказчик имеет право обратиться к Подрядчику с предложением о расторжении Контракта, возврате уплаченной суммы аванса (в случае, если такой порядок оплаты предусмотрен Контрактом) и уплате штрафных санкций, а при несогласии Подрядчика – обратиться в суд с соответствующим иском.

8.19. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Контракта другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.20. Заказчик вправе учитывать при расчете с Подрядчиком (вычитать из цены Контракта) сумму в виде неустойки (штрафа, пени), подлежащую уплате Подрядчиком за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренных Контрактом, если Подрядчик не докажет, что неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.21. Документами, фиксирующими факт нарушения обязательств и возникновения обязательства Подрядчика оплатить Заказчику неустойку, предусмотренную Контрактом, являются:

- двухсторонний акт Заказчика и Подрядчика о выявленных нарушениях;

- или

- предписание контрольно-надзорных органов;

- или

- претензия Заказчика.

8.22. Ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту считается их фактическое неисполнение, исполнение не в полном объеме, либо не в соответствии с требованиями Контракта и/или положениям действующих на момент выполнения Работ нормативно-технических документов. При этом обязанностями Сторон считаются их обязательства, прописанные в любом из пунктов и/или разделов Контракта.

8.23. Подрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную за реализацию в натуре решений, предусмотренных концепцией проекта (дизайн-проектом), за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Контрактом.

8.24. Подрядчик несет имущественную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

8.25. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств по Контракту.

8.26. Заказчик не несет ответственности перед привлечёнными Подрядчиком субподрядными организациями.

8.27. Стороны несут и иную ответственность, не оговоренную в настоящем Контракте, но предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Контракту или в связи с ним, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии составляет 5 (пять) рабочих дней со дня ее получения.

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Крым.

10. ОСОБЕННОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И Г.СЕВАСТОПОЛЯ

10.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 11 главы 1 раздела 1, пунктом 1 статьи 83 главы 14 раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю обособленное подразделение.

Подрядчик обязан зарегистрировать такое подразделение в срок, не превышающий 2 (две) недели со дня подписания Контракта.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю Подрядчик, в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

11.1. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения

этих лиц целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта законодательством Российской Федерации, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

12. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

12.1. Любые изменения и дополнения к Контракту действительны, если они совершены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

12.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 44-ФЗ:

12.2.1. при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

12.2.2. если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренный Контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы Стороны Контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы;

12.2.3. при уменьшении ранее доведенных до Заказчика бюджетных ассигнований. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения

Контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных Контрактом;

12.2.4. по согласованию Сторон допускается перераспределение стоимости отдельных статей Сметы контракта (Приложение № 4 к Контракту) в пределах цены Контракта, указанной в пункте 2.1 Контракта, не снижающее конструктивных и других характеристик надежности и безопасности результатов работ;

12.2.5. в иных случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ.

12.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

Передача прав и обязанностей по настоящему Контракту правопреемнику Подрядчика осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему контракту.

12.4. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

12.5. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ по согласованию Заказчика с Подрядчиком) допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

12.6. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством, в том числе в случаях (но не ограничиваясь указанными):

- задержки Подрядчиком начала выполнения работ более чем на 5 (пять) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- нарушения сроков выполнения отдельных видов работ, движения рабочей силы, машин и механизмов, установленных в Графике производства работ более двух раз за весь срок исполнения Контракта более чем на 3 (три) дня;

- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 10 (десять) дней;

- отступление Подрядчиком в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми;

- существенное нарушение Подрядчиком требований к качеству материалов и оборудования, используемых при выполнении работ, а именно обнаружение Заказчиком неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков;

- если Подрядчик не соответствует установленным к участникам закупки требованиям или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика,

- если Подрядчик в течении установленного Контрактом временем не зарегистрировал в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополю обособленное подразделение.

12.7. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, Заказчик руководствуется порядком, установленным Федеральным законом № 44-ФЗ.

12.8. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с настоящим Контрактом.

12.9. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

12.10. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, установленных частью 15 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

12.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. В случае принятия Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, Подрядчик руководствуется порядком, установленным Федеральным законом № 44-ФЗ.

12.12. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Обстоятельствами, наступление которых освобождает от ответственности за нарушения обязательства, являются обстоятельства непреодолимой силы, как-то: вооруженные конфликты, акты терроризма, правовые акты государственных органов, аварийные и иные чрезвычайные ситуации, забастовки, массовые беспорядки, если такие обстоятельства непосредственно влияют на возможность Стороны исполнить соответствующее обязательство.

При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.

К обстоятельствам непреодолимой силы не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Международные санкции в отношении Российской Федерации и (или) Республики Крым не относятся к обстоятельствам непреодолимой силы.

13.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств в

силу вышеуказанных причин, должна письменно известить об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления таких обстоятельств. Доказательством указанных в извещении фактов должны служить документы, выдаваемые компетентными органами.

13.3. Не извещение либо несвоевременное извещение другой стороны согласно пункту 13.2 Контракта влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ²

14.1. Размер³ обеспечения исполнения Контракта устанавливается в сумме _____ (_____) рублей ____ копеек, что составляет 30% от цены Контракта, с учетом положений, установленных пунктом 3 части 6 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ (если расчеты по контракту в части выплаты аванса подлежат казначейскому сопровождению, размер обеспечения исполнения Контракта устанавливается Заказчиком от цены Контракта, уменьшенной на размер такого аванса).

14.1.1. Обеспечение, указанное в пункте 14.1 Контракта, предоставляется Подрядчиком, с которым заключается контракт, до его заключения. Подрядчик, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта.

14.2. Размер обеспечения гарантийных обязательств устанавливается в сумме **635 041,05** (шестьсот тридцать пять тысяч сорок один) рубль 05 копеек, что составляет 1 (один) процентов начальной (максимальной) цены Контракта.

14.3. Исполнение Контракта, гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением независимой гарантии, выданной организациями, указанными в части 1 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ и соответствующей требованиям данной статьи, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Требования к обеспечению исполнения контракта, гарантийных обязательств если такое осуществляется в форме независимой гарантии:

- в качестве обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств принимаются независимые гарантии, выданные организациями, указанными в части 1 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, одновременно соответствующими требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2021 № 2369;

- независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени гаранта, на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ, с учетом обязательного закрепления в независимой гарантии следующих требований:

² Положения настоящего раздела об обеспечении исполнения контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений ст. 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением.

³ При наличии оснований, предусмотренных ст. 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», размер обеспечения исполнения контракта изменяется в соответствии с указанной статьей.

1) право заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных независимой гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

2) право заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований к гарантии качества товара, работы, услуги, а также требований к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества, гарантийному обслуживанию товара (далее - гарантийные обязательства), обеспеченных независимой гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств, в порядке и размере, установленными в контракте в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ;

3) право заказчика по передаче права требования по независимой гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

4) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по независимой гарантии, несет гарант.

- независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

3) обязанность гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия независимой гарантии с учетом требований статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) перечень документов, представляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии,

утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005;

8) условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

- независимая гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве контракта, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе.

14.4. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые обеспечиваются такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком не позднее даты передачи результата выполненных работ, указанной в письменном извещении Подрядчика, предусмотренном пунктом 6.1 Контракта.

14.5. Средства обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств подлежат выплате Заказчику в качестве компенсации за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, в том числе по уплате неустойки (пени, штрафов), по возмещению любых убытков Заказчику, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

14.6. В случае определения Подрядчиком способа обеспечения исполнения Контракта «Внесение денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику», срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать 30 (тридцать) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае определения Подрядчиком способа обеспечения гарантийных обязательств «Внесение денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику», срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать 30 (тридцати) дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, предусмотренных Контрактом.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения контракта, исполнения гарантийных обязательств, должны быть перечислены по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Финансовое управление администрации города Саки Республики Крым (МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко», л/с 20756Э03570)

ИНН 9107004928 КПП 910701001

ЕКС 40102810645370000035 к/с 03234643357210007500

БИК ТО ФК 013510002

Банк Отделение Республика Крым Банка России/УФК по Республике Крым г. Симферополь

КБК 000000000000000000510 ОКТМО 35721000

Назначение платежа: «Средства обеспечения исполнения контракта (гарантийных обязательств), ИКЗ 23 39107004928910701001 0001 001 4120 243, НДС не облагается»

14.7. В ходе исполнения Контракта размер обеспечения исполнения Контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

14.8. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

14.9. Исключение банка или региональной гарантийной организации из перечня, предусмотренного соответственно частью 1.2 и 1.7 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, не прекращает действия выданных гарантом и принятых заказчиками независимых гарантий и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий таких независимых гарантий.

14.10. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном пунктом 8.5 Контракта.

15. ПОРЯДОК ПРИВЛЕЧЕНИЯ СУБПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15.1. Подрядчик вправе привлекать к выполнению Работ по Контракту субподрядчиков, обладающих необходимыми для выполнения Работ знаниями, навыками, квалификацией, опытом, ресурсами, в этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам.

15.2. Подрядчик обязан оплачивать выполненные субподрядчиком работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.

15.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, Подрядчик осуществляет замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика.

16. КАЗНАЧЕЙСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПО КОНТРАКТУ

16.1. Авансовый платеж, предусмотренный пунктом 2.3 Контракта, подлежит казначейскому сопровождению в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 05.12.2022 № 466-ФЗ «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Правительства РФ от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» (вместе с «Правилами казначейского сопровождения, осуществляемого Федеральным казначейством», «Правилами расширенного казначейского сопровождения») (далее – Правила), приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения» (далее – Порядок).

16.2. Операции по зачислению и списанию авансового платежа подлежат отражению на лицевых счетах, открытых территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации, предназначенных для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса. Перечисление авансового платежа осуществляется на открытый Подрядчиком лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства.

16.3. Авансовый платеж является целевыми средствами, перечисление которых, в соответствии с Правилами и Порядком, **запрещается:**

- в качестве вноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

- в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

- на счета, открытые в банке Подрядчику, **за исключением:**

- а) оплаты обязательств Подрядчика в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- б) оплаты обязательств Подрядчика в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате Подрядчика, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование не позднее даты осуществления указанных расчетов;

в) оплаты обязательств Подрядчика в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в предыдущем абзаце настоящего подпункта);

г) оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае если Подрядчик не привлекает для поставки таких товаров (выполнения таких работ, оказания таких услуг) иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - реестр документов-оснований), с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в платежном документе) и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами о проведении капитального ремонта, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

д) возмещения произведенных Подрядчиком расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с предыдущим абзацем настоящего подпункта, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений, подтверждающих оплату произведенных Подрядчиком расходов (части расходов), если условиями соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта и договора (контракта, соглашения) предусмотрено возмещение произведенных Подрядчиком расходов (части расходов);

е) оплаты обязательств Подрядчика по накладным расходам, связанным с исполнением Контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта);

- на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с Подрядчиком - получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением контрактов (договоров), заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электроэнергии, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций и сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также контрактов (договоров) страхования в соответствии со страховым законодательством. Устанавливается запрет перечисления средств, поступивших на лицевой счет, открытый в органе Федерального казначейства для указанного счета.

16.4. Подрядчик обязан:

- открыть лицевой счет (раздел на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения;

- вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении

капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

- предоставлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные Порядком, в том числе утвержденные Заказчиком Сведения об операциях с целевыми средствами (код формы по ОКУД 0501213) согласно Приложению № 1 к Порядку и документы, предусмотренные пунктом 21 Порядка, а именно документы, подтверждающие факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;

- указывать в договорах (контрактах, соглашениях), платежных и расчетных документах, а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатор соглашения, контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

16.5. Подрядчик обязан предоставлять следующую информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиками, заключаемые в рамках их исполнения Контракта:

- наименование (полное и сокращенное);

- местонахождение;

- ИНН;

- КПП;

- контактные данные (номер телефона, адрес электронной почты).

16.6. Указанные соисполнители, субподрядчики обязаны открыть лицевые счета для учета операций неучастников бюджетного процесса в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения, а в контракты (договоры), заключаемые в рамках их исполнения Контракта, должны включаться условия, предусмотренные Правилами казначейского сопровождения.

17. БАНКОВСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНТРАКТА

17.1. В отношении Контракта осуществляется банковское сопровождение, заключающееся в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения Контракта, в соответствии со статьей 35 Федерального закона № 44-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов», постановлением администрации города Саки Республики Крым от 28.12.2016 № 1767 (в редакции постановления администрации города Саки Республики Крым от 29.12.2018 № 1629).

17.2. Под банковским сопровождением Контракта понимается обеспечение банком на основании договора, заключенного с Подрядчиком и всеми привлекаемыми в ходе исполнения Контракта субподрядчиками, проведения мониторинга расчетов, осуществляемых в рамках исполнения Контракта, на счете, открытом в указанном банке, и доведение результатов мониторинга до сведения Заказчика.

17.3. Банк в целях банковского сопровождения Контракта, заключающегося в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения контракта, привлекается Подрядчиком.

17.4. Банковское сопровождение Контракта осуществляется банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия

банковских гарантий в целях налогообложения.

17.5. Подрядчик обязан:

17.5.1. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня заключения Контракта предоставить на согласование Заказчику проект договора банковского сопровождения Контракта.

17.5.2. Заключить с банком договор о банковском сопровождении, заключающемся в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения Контракта, в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня заключения Контракта;

17.5.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора на банковское сопровождение Контракта предоставить Заказчику информацию о заключенном с банком договоре на банковское сопровождение Контракта и открытом отдельном счете. На основании представленной информации Стороны заключают дополнительное соглашение к Контракту об изменении банковских реквизитов Подрядчика.

17.5.4. Осуществлять расчеты, связанные с исполнением обязательств по сопровождаемому Контракту на отдельном счете, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта;

17.5.5. Определять в договорах, заключаемых с субподрядными организациями, условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытом в банке, осуществляющем сопровождение Контракта;

17.5.6. Предоставлять Заказчику и банку сведения о привлекаемых им в рамках исполнения обязательств по сопровождаемому Контракту субподрядных организациях (полное наименование субподрядчика, местонахождение субподрядчика (почтовый адрес), телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет);

17.5.7. Заказчик обязан оплачивать выполненные работы по настоящему контракту на отдельный счет, открытый Подрядчиком.

17.6. Договор о банковском сопровождении Контракта, заключенный между банком и Подрядчиком, должен содержать:

- а) порядок и сроки открытия отдельного счета Подрядчику, субподрядчикам;
- б) права и обязанности сторон;
- в) порядок и сроки зачисления и списания денежных средств с отдельного счета;
- г) обязанность банка в рамках мониторинга расчетов, осуществляемых при исполнении сопровождаемого Контракта, предоставлять ежемесячно Заказчику с соблюдением положений законодательства Российской Федерации о банковской тайне:

- сведения о проведении операций со средствами на отдельном счете в форме выписки о движении денежных средств по отдельному счету за отчетный календарный месяц;

- ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставляет Заказчику отчет по отдельному счету Подрядчика, субподрядной организации о проведении операций в форме выписки о движении денежных средств по отдельному счету за отчетный календарный месяц, оборотно-сальдовой ведомости по отдельному счету за отчетный месяц, а также информацию о текущих остатках на отдельном счете на последнее число отчетного месяца

- сведения о результатах проведенной банком идентификации Подрядчика,

субподрядчика при открытии ему отдельного счета;

д) случаи и порядок внесения изменений в договор о банковском сопровождении и его расторжения.

17.7. Банковское сопровождение Контракта, заключающееся в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения Контракта, осуществляется банком без взимания платы.

17.8. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по банковскому сопровождению настоящего контракта Подрядчик несет ответственность, предусмотренную пунктом 8.8 Контракта.

18. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

18.1. К отношениям Сторон, не урегулированным настоящим Контрактом, применяются нормы действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

18.2. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до 15 ноября 2023 года (включительно), но не ранее исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту в полном объеме.

18.3. Стороны признают обязательную силу за перепиской по адресам e-mail, указанным в настоящем контракте, и пересылаемыми посредством нее документами (содержимое электронных писем). Простые распечатки (скриншоты) с почтовых ящиков подтверждают факт обмена документами.

Срок ответа на входящий документ в рамках Контракта не может превышать 3 (трёх) рабочих дней со дня его получения, за исключением случая, предусмотренного пунктом 9.1 Контракта.

18.4. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего контракта, с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.

18.5. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты, указанных в настоящем контракте, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон и в том случае, когда они не содержат сведений об отправителе.

18.4. Настоящий контракт составлен на бумажном носителе в двух экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Контракт составлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и подписан надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

18.5. Все приложения к Контракту должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон. Все приложения, составленные в надлежащей форме и в соответствии с условиями Контракта, являются его неотъемлемой частью.

18.6. Подрядчик обязан уведомить Заказчика об изменении своего адреса, номеров телефонов, факсов, адреса электронной почты, реквизитов банка для осуществления расчетов по Контракту в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня

изменений. В случае непредставления в установленный срок уведомления адресом, номерами телефонов, факсов, адресом электронной почты, реквизитами банка для осуществления расчетов по Контракту будут считаться сведения, указанные в Контракте.

Изменение реквизитов (в том числе изменение адреса, банковских реквизитов и т.д.) осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему контракту.

18.7. Электронной почтой для надлежащего уведомления Подрядчика считать следующий электронный адрес: _____.

Электронной почтой для надлежащего уведомления Заказчика считать следующий электронный адрес: **school4_Saky@crimeaedu.ru, sakischool4@yandex.ru.**

18.8. Стороны договорились считать обязательствами, которые не имеют стоимостного выражения, помимо иных обязательств, указанных в Контракте, следующие обязательства Подрядчика:

18.8.1. исполнение гарантийных обязательств,

18.8.2. соблюдение порядка предоставления уведомлений Заказчику,

18.8.3. несвоевременное предоставление исполнительной документации, предусмотренной разделом 6 Контракта,

18.8.4. не предоставление или несвоевременное предоставление информации, предусмотренной пунктом 5.1.21.1 Контракта,

18.8.5. не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, установленного пунктом 5.1.20 Контракта.

18.9. Во всех случаях, когда в Контракте срок определяется с предлогом «до», в отсутствие слова «включительно» после даты, следующей после предлога «до», применение предлога «до» подразумевает, что последним днем срока признается день, предшествующий дате, указанной после предлога «до».

18.10. Подписав настоящий контракт, Подрядчик подтверждает свое соответствие требованиям, установленным пунктами 3-5, 7, 7.1, 9 - 11 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

18.10. С момента подписания Сторонами настоящего контракта все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

18.11. Вопросы, не урегулированные настоящим контрактом, регламентируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

19. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ КОНТРАКТУ

19.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

19.2. Приложения к настоящему Контракту, указаны в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование документа
1.	Описание объекта закупки
2.	График производства работ
3.	Сметная документация
4.	Смета контракта
5.	Перечень видов и объемов работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту
6.	Акт передачи объекта под капитальный ремонт (форма)

20. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК

**МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя
Советского Союза Ф. И. Сенченко»**

296500, Республика Крым, г. Саки,
ул. Пионерская, д. 2
ИНН 9107004928
КПП 910701001
ОГРН 1149102126898
Наименование ТО ФК – УФК по
Республике Крым
ЕКС 40102810645370000035
к/с 03234643357210007500
л/с 21756Э03570
БИК ТО ФК 013510002
Банк Отделение Республика Крым Банка
России//УФК по Республике Крым
г. Симферополь
тел. (36563) 31126

Директор

Л. Ю. Жовтецкая

М. П.

ПОДРЯДЧИК

Полное или сокращенное наименование

ИНН
КПП
ОГРН
ОКПО
ОКВЭД
р/с
к/с
Банк
БИК

Должность

/Ф. И. О./

М. П. (при наличии)

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

Наименование объекта закупки: «Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2».

1. Основание для выполнения работ:

- план финансово-хозяйственной деятельности на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 годов от 26 декабря 2022 г.

2. Цель выполнения работ: модернизация школьных систем образования, обеспечение требований к антитеррористической защищенности объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006, обновление материально-технической базы объекта капитального ремонта, в целях её дальнейшего использования в образовательном процессе по причинам ветхости и дефектности.

3. Основные технико-экономические показатели объекта капитального ремонта:

Наименование показателя	Ед. изм.	Проектные значения
Площадь здания	м ²	859,5
Количество этажей	этаж	1
Площадь застройки здания	м ²	957,82
Строительный объем здания	м ³	6 734,30
в том числе:		
подземной части	м ³	181,6

4. Обеспечение выполнения.

Подрядчик обязуется собственными силами или с привлечением субподрядных организаций выполнить все работы на объекте: «Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2» в соответствии со сметной документацией, архитектурными и проектными решениями.

Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ на объекте строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии со сметной документацией, архитектурными и проектными решениями. Подрядчик обязуется завершить работы по капитальному ремонту объекта в полном объеме в сроки, установленные настоящим объявлением об отборе единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

5. Гарантийные обязательства.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет со дня подписания Сторонами последнего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Контракта о качестве. Гарантия качества результата работ распространяется на все составляющие результата работ.

Течение гарантийного срока начинается со дня подписания Сторонами последнего акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Контракта о качестве. Гарантия качества результата работ распространяется на все составляющие результата работ.

6. Описание объекта закупки:

Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 в соответствии с условиями настоящего объявления об отборе единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и проектом контракта (приложение № 4 к настоящему объявлению).

7. Код объекта закупки: 41.20.40.900 - работы строительные по возведению нежилых зданий и сооружений прочие, не включенные в другие группировки.

Заказчик

**МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя
Советского Союза Ф. И. Сенченко»**

Директор

_____/ Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик

Полное или сокращенное наименование

Должность

_____/ Ф. И. О. /
М. П. (при наличии)

ПРОЕКТ

ПОДРЯДЧИК

«__» _____ 2023 г.

СОГЛАСОВАНО

«__» _____ 2023 г.

ЗАКАЗЧИК

Директор МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»
Жовтецкая Л. Ю.

«__» _____ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
на объекте: «Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2»

№ п/п	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Сроки исполнения		Временная шкала															
						2022 год															
						март				апрель				май				июнь			
				начало	окончание	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период	период
1																					
...																					
...																					
	График движения рабочей силы	чел.	еженедельно																		
	График движения машин и механизмов	ед.	еженедельно																		

Разработал

Проверил

Проект согласован

Заказчик
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»
Директор
_____/ Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик
Полное или сокращенное наименование
Должность
_____/ Ф. И. О. /
М. П.

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(сводный сметный расчет, локальные сметные расчеты, приложены к настоящему контракту
в виде отдельных документов)

Заказчик
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя
Советского Союза Ф. И. Сенченко»

Директор
_____/ Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик
Полное или сокращенное наименование

Должность
_____/ Ф. И. О. /
М. П.

СМЕТА КОНТРАКТА

Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу:
Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2

(наименование объекта)

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Ед. изм.	Количество (объем) работ	Общая сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2	условная единица	1	52 499 290,00
2	Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения			627 820,00
3	Затраты на размещение грунта и строительного мусора			90 820,00
ИТОГО сметная стоимость:		X	X	53 217 930,00
4	НДС 20%	X	X	10 643 586,00
Начальная (максимальная) цена контракта		X	X	63 861 516,00
Индекс фактической инфляции				1,1181
Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ				1,0307
Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индексов фактической и прогнозной инфляции		условная единица	1	73 595 650,36
Начальная (максимальная) цена контракта с учетом бюджетных ассигнований		условная единица	1	63 504 105,27
Тендерный коэффициент (коэффициент снижения стоимости работ)		X	X	
Итого твердая цена контракта, руб.		условная единица	1	-
в том числе НДС 20%, руб.		X	X	-

Заказчик
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»

Подрядчик
Полное или сокращенное наименование

Директор
_____/ Л. Ю. Жовтецкая /

Должность
_____/ Ф. И. О. /

М. П.

М. П.

ФОРМА

ПЕРЕЧЕНЬ

**видов и объемов работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по объекту
«Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза
Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2»**

1. Подрядчик по Контракту обязуется выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, следующие работы⁴:

№ п/п	Вид работ	№ позиции по локальному сметному расчету	Объем работ, ед. изм.	Стоимость работ, руб.
1	...			
X	X	Итого _____% цены Контракта (но не менее 70%)		

2. Совокупная стоимость работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно, без привлечения других лиц, составляет:

(сумма цифрами и прописью, но не менее семидесяти процентов от цены Контракта)

Заказчик
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»

Директор _____ / Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик
Полное или сокращенное наименование

Должность _____ / Ф. И. О. /
М. П.

Окончание формы

Заказчик
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»

Директор _____ / Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик
Полное или сокращенное наименование

Должность _____ / Ф. И. О. /
М. П.

⁴ указываются виды и объемы работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, выбираются из видов работ, предусмотренных утвержденным локальным сметным расчетом, в соответствии с условиями Контракта.

**АКТ
ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА ПОД КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

г. Саки

«___» _____ 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» города Саки Республики Крым (сокр. МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **директора Жовтецкой Людмилы Юрьевны**, действующего на основании **Устава**, с одной стороны и _____ (указывается полное наименование организации-подрядчика (с указанием ее организационно-правовой формы) или фамилию, имя и отчество (при наличии) подрядчика-физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), именуем _____ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____ (указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель подрядчика, уполномоченный на подписание контракта), с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1) Заказчик передает, а Подрядчик принимает объект: здание МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2, для выполнения работ по капитальному ремонту на основании заключенного между Заказчиком и Подрядчиком контракта на выполнение работ от _____ 2023 г. № _____, согласно проектно-сметной документации на выполнение работ на объекте: «Капитальный ремонт МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф. И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2», получившей 11.03.2022 положительное заключение на предмет проверки достоверности определения сметной стоимости за № 91-1-1-2-013528-2022, утвержденной 27 декабря 2022 г.

К моменту подписания настоящего акта к документации имеются дополнения:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Отключены системы инженерного оборудования от городских коммуникаций:

Теплоснабжение: _____

Водоснабжение: _____

Канализация: _____

Газоснабжение: _____

Электроснабжение: _____

Обеспеченность фронта работ _____

Разрешение на ограждение объекта получено (не требуется) _____

Дополнительные предложения и замечания сторон _____

Вывод: _____

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон и является документом, удостоверяющим передачу объекта Подрядчику на весь период производства работ.

Заказчик передал
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя
Советского Союза Ф. И. Сенченко»

Директор
_____ / Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик принял
Полное или сокращенное наименование

Должность
_____ / Ф. И. О. /
М. П.

Окончание формы

Заказчик
МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя
Советского Союза Ф. И. Сенченко»

Директор
_____ / Л. Ю. Жовтецкая /
М. П.

Подрядчик
Полное или сокращенное наименование

Должность
_____ / Ф. И. О. /
М. П.